

Balatonfőkajár Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2012. (III.06.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati lakások és üzlethelyiségek bérleti díjáról

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1993. évi LXXVIII. tv. 34.§ (1) bekezdésében, valamint az 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonát képező lakások, üzlethelyiségek bérleti díjának megállapítása tárgyában a következő rendeletet alkotja:

1. §

Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati lakások lakbérét az alábbiak szerint határozza meg:

- Összkomfortos lakás esetén: 300 Ft/m²/hó
- komfortos lakás esetén: 250 Ft/m²/hó

2. §

Jogcím nélküli lakáshasználat esetén annak kezdetétől a megállapított lakbér háromszorosát köteles a lakáshasználó megfizetni.

3. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő üzlethelyiségek bérleti díját 650 Ft/m²/hó összegben állapítja meg.

4. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő termőföld bérleti díja 50 fillér/m²/év.

5. §

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbe adására minden esetben írásos bérleti szerződés alapján kerülhet sor.

6. §

E rendeletben nem nevesített önkormányzati ingatlanok bérleti díját a képviselő-testület a kialakult piaci viszonyok figyelembe vételével eseti döntéssel határozza meg.

7. §

E rendelet 2012. április hó 1.napján lép hatályba. A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Balatonfőkajár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2011.(I.27.) önkormányzati rendelete.

Forró Zsolt
polgármester

Polgár Beatrix
jegyző

E rendelet a mai napon kihirdetésre került:
Balatonfőkajár, 2012. március 6.

Polgár Beatrix
jegyző